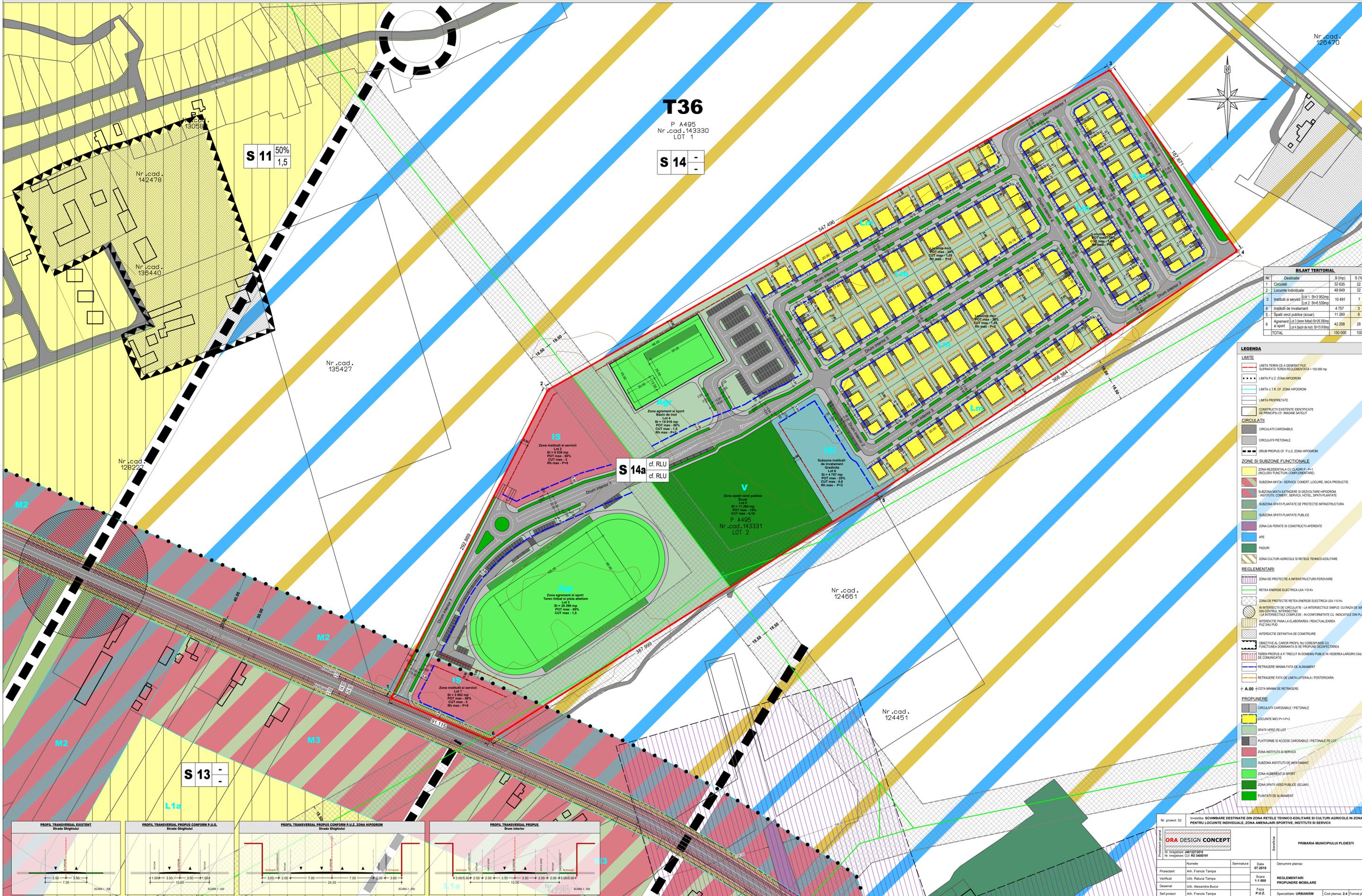
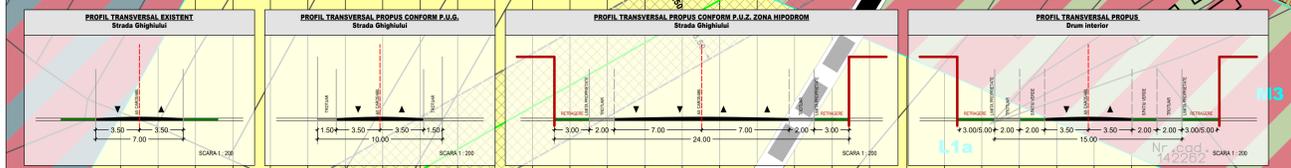


**P.U.Z. - SCHIMBARE DESTINATIE DIN ZONA REȚELE TEHNICO - EDILITARE SI CULTURI AGRICOLE IN ZONA PENTRU LOCUINTE INDIVIDUALE,
ZONA AMENAJARI SPORTIVE, INSTITUTII SI SERVICII**
Strada Ghighiului, Tarla 36, Parcela A495, Lot 2, Municipiul Ploiesti, Judet Prahova
REGLEMENTARI - PROPUNERE MOBILARE
Sc. 1 : 1 000



BILANT TERITORIAL			
Nr.	Destinatia	S (mp)	S (%)
1	Circulati	32 635	22
2	Locuinte individuale	48 649	32
3	Instituti si servicii	Lot 1: S=3 953mp Lot 2: S=6 539mp	10 491 7
4	Instituti de invatamant	4 757	3
5	Spatii verzi publice (scuar)	11 260	8
6	Agrement Lot 1 teren fotbal S=26 220mp Lot 2 teren tenis S=15 919mp	42 208	28
TOTAL		150 000	100

- LEGENDA**
- LIMITE**
- LIMITA TERENULUI A CONDUCERII P.U.Z. SUPRATAZATA TEREN REGLEMENTATA + 150 000 mp
 - LIMITA P.U.Z. ZONA HIPODROM
 - LIMITA L.T.R. CF. ZONA HIPODROM
 - LIMITA PROPRIETATE
 - CONSTRUCTII EXISTENTE IDENTIFICATE DE PRINCIPALII DE MAGAZINE SATELITI
- CIRCULATI**
- CIRCULATI CAROSABILE
 - CIRCULATI PIETONALE
 - DRUM PROPUS CF. P.U.Z. ZONA HIPODROM
- ZONE SI SUBZONE FUNCTIONALE**
- ZONA REZIDENTIALA CU CLASIFICARE P-1 (INCLUSIV FUNCTII COMPLEMENTARE)
 - SUBZONA MIXTA -SERVICII COMERT, LOCUIRE, MICA PRODUCTIE
 - SUBZONA MIXTA EXTENSIE SI DEZVOLTARE HIPODROM -INSTITUTII, COMERT, SERVICII, SPATII PLANTATE
 - SUBZONA SPATII PLANTATE DE PROTECTIE INFRASTRUCTURA
 - SUBZONA SPATII PLANTATE PUBLICE
 - ZONA CALI FERATE SI CONSTRUCTII AFERENTE
 - APE
 - PADURI
 - ZONA CULTURI AGRICOLE SI REȚELE TEHNICO-EDILITARE
- REGLEMENTARI**
- ZONA DE PROTECTIE A INFRASTRUCTURII FEROVIARE
 - ZONA DE PROTECTIE REȚEA ENERGIE ELECTRICA LEA 110 kv
 - ZONA DE PROTECTIE REȚEA ENERGIE ELECTRICA LEA 10 kv
 - IN INTERSECTII DE CIRCULATIE - LA INTERSECTIILE SIMPLE: CUI RAZA DE 30M DIN CENTRUL INTERSECTIIEI - LA INTERSECTIILE COMPLEXE - IN CONFORMITATE CU INDIACIILE DIN PLANUL P.U.Z. SAU P.U.D.
 - INTERDICTIE PANA LA ELABORAREA / REACTUALIZAREA P.U.Z. SAU P.U.D.
 - INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUCIE
 - OBIECTIVE AL CAROR PROFIL NU CORESPUNDE CU FUNCTIUNEA DOMINANTA SI SE PRODUCE DEZAFECTAREA
 - TEREN PROPUS A FI TRECUT IN DOMENIU PUBLIC IN VEDEREA LARGIRII CALOR DE COMARCATE
 - RETRAGERE MINIMA FATA DE ALINAMENT
 - RETRAGERE FATA DE LIMITA LATERALA / POSTERIOARA
 - + 0,00 - COTA MINIMA DE RETRAGERE
- PROPUNERE**
- CIRCULATI CAROSABILE / PIETONALE
 - LOCUINTE MCI P-1-P-2
 - SPATII VERZI PE LOT
 - PLATFORME SI ACCESE CAROSABILE / PIETONALE PE LOT
 - ZONA INSTITUTII SI SERVICII
 - SUBZONA INSTITUTII DE INVATAMANT
 - ZONA AGREMENT SI SPORT
 - ZONA SPATII VERZI PUBLICE (SCUARI)
 - PLANTATI DE ALINAMENT



Nr. proiect: 52		Investitia: SCHIMBARE DESTINATIE DIN ZONA REȚELE TEHNICO-EDILITARE SI CULTURI AGRICOLE IN ZONA PENTRU LOCUINTE INDIVIDUALE, ZONA AMENAJARI SPORTIVE, INSTITUTII SI SERVICII	
Proiectant: Aih. Francis Tampa		Semnatura: _____	
Verificat: Lid. Raluca Tampa		Data: 07.2018	
Desenat: Lid. Alexandra Bucur		Scara: 1:1 000	
Sef proiect: Aih. Francis Tampa		Faza: P.U.Z.	
Specialitate: URBANISM		Cod planșă: 2.4	